

V.
Povinnosti nájomcu

Nájomca má povinnosť:

- a) chrániť a udržiavať predmet tejto zmluvy v riadnom stave
- b) uhradiť prenajímateľovi nájomné vo výške a v lehote ako je uvedené v článku III. Tejto zmluvy
- c) zaplatiť prenajímateľovi škody vzniknuté pri užívaní alebo zanedbaním ochrany predmetu zmluvy
- d) užívať prenechaný nebytový priestor len v zhode s dohodnutým účelom nájmu v čl. I. tejto zmluvy; zmeniť alebo rozšíriť tento je oprávnený len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa
- e) bez súhlasu prenajímateľa nedisponovať s prenechaným hmotným majetkom mimo prenechaných nebytových priestorov

VI.
Osobitné ujednania

Nájomca prehlasuje, že sa riadne oboznámil so stavom predmetu prenájmu. Predmet prenájmu preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu spísania tejto nájomnej zmluvy.

VII.
Záverečné ustanovenie

1. Prenájom nebytového priestoru zaniká uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len písomne formou dodatku k tejto zmluve so súhlasom oboch účastníkov zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má hodnotu originálu. Prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.

V Galante dňa 12.06.2019



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
GEJZU DUSÍKA
Mierová 1454/10

Prenajímateľ:

Nájomca: